



PROJET DE VENTE

OPPORTUNITÉ DE DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL – RUE DU TREMBLAY (SAINTE-ANNE-DE-LA-PÉRADE)

Description

La Municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade sollicite des offres pour la vente d'un terrain stratégique situé sur la rue du Tremblay. Ce projet vise à favoriser un développement résidentiel (principalement unifamiliales et jumelées) de haute qualité.

Points saillants

- **Prix minimal** : 300 000 \$;
- **Type de projet** : Densité optimisée (principalement unifamiliales et jumelées);
- **Conditions** : L'acheteur assume l'entièreté des frais d'infrastructures (eau, égouts, asphalte, etc.);
- **Évaluation** : Les offres seront analysées selon une grille de pointage (le prix n'est pas le seul critère);
- **Lot** : 6 373 316.

Exigences pour soumettre

- Plan ou croquis détaillé du projet;
- Portfolio des réalisations antérieures;
- Engagement à débiter les travaux dans les six (6) mois suivants l'achat.

Date limite

Vous avez 30 jours à compter de cette publication pour manifester votre intérêt. L'offre d'achat ainsi que toute la documentation doit être envoyée sous enveloppe cachetée. L'ouverture s'effectuera à huis-clos par le comité d'évaluation et le résultat sera publié lors de la séance ordinaire d'avril.

Pour obtenir les documents officiels et la grille d'évaluation, contactez le bureau municipal de Sainte-Anne-de-la-Pérade.


Francis Baril
Directeur général et greffier-trésorier

03 mars 2026