

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE
COMTÉ DES CHENAUX

AVIS DE VENTE
POUR DÉFAUT DE PAIEMENT
DES IMPÔTS FONCIERS

Avis public est, par les présentes, donné par le soussigné, secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté des Chenaux, corporation constituée en vertu de la *Loi sur l'organisation territoriale municipale* (L.R.Q., c. O-9), ayant son siège social au 630, rue Principale à Saint-Luc-de-Vincennes, province de Québec, G0X 3K0, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, à la salle du conseil de la MRC des Chenaux (630, rue Principale à Saint-Luc-de-Vincennes), le **JEUDI dixième** jour du mois de **JUIN** deux mille vingt et un (**10 juin 2021**), à partir de **DIX HEURES (10 h)**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et/ou scolaires, ainsi que des intérêts et des frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un an, avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu. Le prix d'acquisition de chaque immeuble sera payable immédiatement au moment de l'adjudication, soit en argent, chèque visé ou mandat.

Prenez avis que si les mesures sanitaires l'exigent, la date prévue pour la tenue de la vente pour le non-paiement de taxes pourrait être reportée et si tel est le cas, un avis sera publié 10 jours avant la date de la vente.

Numéro du rôle Nom du (des) propriétaire(s)	Numéro(s) de lot(s)	Total des taxes (sans les frais)
--	---------------------	-------------------------------------

0460-04-4828

4 306 223

2384,59 \$

LEDUC, Kim

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS TROIS CENT SIX MILLE DEUX CENT VINGT-TROIS (4 306 223) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 101A, rue D'Orvilliers, Sainte-Anne-de-la-Pérade, G0X 2J0, circonstances et dépendances.

0060-79-9240

4 175 297

3213,71 \$

LEPAGE, France et PERREAULT, Guy

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-QUINZE MILLE DEUX CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT (4 175 297) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 370, rang petit-Sainte-Marie, Sainte-Anne-de-la-Pérade, G0X 2J0, circonstances et dépendances.

0459-05-6415

4 174 730

3107,82 \$

VEILLETTE, Philippe

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Anne-de-la-Pérade, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-QUATORZE MILLE SEPT CENT TRENTE (4 174 730) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 171, rue Saint-Ignace, Sainte-Anne-de-la-Pérade, G0X 2J0, circonstances et dépendances.

6650-58-2740 **3 674 227** **70,90 \$**

MARTIN, Denis

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS SIX CENT SOIXANTE-QUATORZE MILLE DEUX CENT VINGT-SEPT (3 674 227) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

6847-58-3923 **3 347 909** **6945,89 \$**

NOBERT, Stéphane

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS TROIS CENT QUARANTE-SEPT MILLE NEUF CENT NEUF (3 347 909) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 3370, rue des Clématites, Notre-Dame-du-Mont-Carmel, G0X 3J0, circonstances et dépendances.

6847-95-8247 **5 799 500** **63,66 \$**

PRODIGE CONSTRUCTION INC.

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUATRE-VINGT-DIX-NEUF MILLE CINQ CENTS (5 799 500) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

7250-94-7945 **3 349 155** **806,43 \$**

PRUNEAU, Dany

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS TROIS CENT QUARANTE-NEUF MILLE CENT CINQUANTE-CINQ (3 349 155) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

6648-08-5678

4 904 481

6965,18 \$

SPALDING-AUSTIN, Richard

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS NEUF CENT QUATRE MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-UN (4 904 481) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 4431, rue Marchand, Notre-Dame-du-Mont-Carmel, G0X 3J0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LUC-DE-VINCENNES

9051-71-8011

3 995 543

786,09 \$

SUCCESSION ALAIN GAUTHIER

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Luc-de-Vincennes, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUINZE MILLE CINQ CENT QUARANTE-TROIS (3 995 543) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 61, route du Domaine, Saint-Luc-de-Vincennes, G0X 3K0, circonstances et dépendances.

DONNÉ à Saint-Luc-de-Vincennes, ce dix-septième jour du mois d'avril deux mille vingt et un (17 avril 2021).



BARIL, Patrick

Secrétaire-trésorier

630, rue Principale

Saint-Luc-de-Vincennes (Québec) G0X 3K0

